

1. TYÖN- JOHTAJA	<input type="checkbox"/> Vastaava työnjohtaja <input type="checkbox"/> Kvv-työnjohtaja <input type="checkbox"/> Lämmityslaitteiden työnjohtaja	<input type="checkbox"/> Iv-työnjohtaja <input type="checkbox"/> Muu erityisalan työnjohtaja, mikä	
2. RAKENNUS- PAIKKA	Kaupunginosa/Kylä Osoite	Kortteli/Tilan nimi Tontti/RN:o	
3. RAKENNUS- PAIKAN HALTIJA	Nimi Postiosoite Puhelin virka-aikana	Postinumero ja -toimipaikka Sähköposti	
4. TYÖN- JOHTAJA	Nimi Postiosoite Puhelin virka-aikana	Koulutus Postinumero ja -toimipaikka Sähköposti	Henkilötunnus
	<input type="checkbox"/> Tutkinto ja työtodistukset, liitteitä <input type="checkbox"/> Jäljennös valvontasopimuksesta, liitteitä <input type="checkbox"/> Olen pätevyysluokittelutoteamisrekisterissä, liitteitä <input type="checkbox"/> Voimassaolevat valvontakohteet Muuramessa muualla	kpl kpl kpl kpl kpl	
5. RAKENNUS- HANKKEEN LAATU JA TEHTÄVIEN VAATIVUUS	Rakennustoimenpide Hankkeen mahdolliset ympäristövaikutukset, erityismenettelyt työsuorituksessa, tavanomaisesta poikkeavat suunnitteluratkaisut ja rakentamisolosuhteet <input type="checkbox"/> Erillinen selvitys liitteenä		
6. TYÖN- JOHTAJAN SITOUMUS	Sitoudun vastuuvollisena johtamaan edellä mainittua työtä ja ilmoitan tutustuneeni kyseiseen tehtävään liittyviltä osin maankäyttö- ja rakennuslakiin ja sen nojalla annettuihin määräyksiin ja ohjeisiin. Paikka ja pvm Allekirjoitus ja nimen selvennys		

PÄÄTÖS	<input type="checkbox"/> Hyväksytty <input type="checkbox"/> Hylätty Rakennustoimenpiteen vaativuusluokka	Pvm	Allekirjoitus
OIKAISU- OSOITUS	Tähän päätökseen tyytymättömällä asianomaisella on oikeus saada asia Muuramen kunnan elinvoiman ja kestävän kasvun lautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimuksen tekijän tai hänen valtuuttamansa asiamiehen tai lähtien on toimitettava kirjallinen vaatimus Muuramen kunnan rakennusvalvontaosastolle viimeistään neljäntenätoista (14) päivänä ennen osaston aukioloajan päättymistä luettuna päätöksen tiedoksisaannista osoitteeseen Virastotie 8 40950 Muurame. Lähtäjän vastuulla vaatimuskirjelmän voi lähettää postitse tai lähtien välityksellä. Postiin vaatimuskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii saapua perille yllä mainittuna määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulun- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa vaatimuskirjelmän jättää ensi arkipäivänä sen jälkeen.		

YLEISTÄ

Rakennustyötä ei saa aloittaa tai jatkaa, ellei työhön ole hyväksytty luvassa edellytetyjä työnjohtajia.

Hyväksymistä työnjohtajaksi haetaan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Ensi kertaa työnjohtajaksi haettaessa on hakemukseen oheistettava kopiot opinto- ja työtodistuksista sekä selvitys toimimisesta vastaavissa tehtävissä. Päätös työnjohtajaksi hyväksymisestä palautetaan työnjohtajalle. Mikäli asianomainen on enintään viittä vuotta aikaisemmin hyväksytty työnjohtajaksi vastaavanlaiseen rakentamiseen, hakemuksen sijasta riittää ilmoitus työnjohtajana toimimisesta. Kirjallinen ilmoitus, jossa työnjohtaja sitoutuu vastuuvollisena johtamaan rakennustyötä, toimitetaan rakennusvalvontaosastolle. Ilmoitus tehdään tällä lomakkeella.

Työnjohtajan tehtävistä ja vastuusta kesken työn voidaan vapautua vain kirjallisella ilmoituksella tai siten, että hyväksytään toinen henkilö tilalle.

RAKENNUSTYÖN VALVONTA

Rakennustyön aloittaminen

Kun hakija on saanut rakennusluvan, hänen tai hänen asiamiehensä tulee järjestää aloituskokous, milloin sitä on lupapäätöksessä vaadittu. Hakijan tulee tehdä rakennustyön aloittamisesta ilmoitus rakennusvalvontaosastolle tai ilmoittaa siitä aloituskokouksessa. Ennen töiden aloittamista rakennuttajan tulee varmistaa, että rakennuslupa on lainvoimainen (viranhaltijan päätökset: rakennusvalvontaosasto, rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökset: Hämeenlinnan hallinto-oikeus).

Rakennuslupapäätöksessä mainitut erikoissuunnitelmat on ennen töiden aloittamista toimitettava rakennusvalvontaosastolle. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava siitä, että ne ovat työmaalla käytettävissä viimeistään töiden aloitusajankohtana.

Vastaavan työnjohtajan on pidettävä tarkastusasiakirjaa työn edistymisestä, vahvistettava suorittamansa tarkastukset allekirjoituksellaan sekä huolehdittava siitä, että muutkin tarkastuksia ja katselmuksia suorittavat varmentavat tarkastuksen allekirjoituksellaan tarkastusasiakirjaan.

Jos luvassa ei ole vaadittu loppukatselmusta, tulee työnjohtajan ilmoittaa rakennusvalvontavirastoon, kun työ on tehty valmiiksi.

Katselmuksset

Työnjohtaja pyytää rakennusluvassa määrätyt katselmuksset.

Työnjohtajan on oltava itse paikalla, kun katselmus toimitetaan. Katselmuksessa vastaavalla työnjohtajalla on oltava mukana lupapäätös vahvistettuine piirustuksineen sekä lupapäätöksessä vaaditut erikoissuunnitelmat.

Loppukatselmuksen yhteydessä työnjohtajan on esitettävä:

- sijaintikatselmuksmerkintä
- sähköasennusten tarkastustodistus
- öljylämmityslaitoksen tarkastustodistus
- tarkastusasiakirja ja sen yhteenveto
- rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- hissin tarkastuspöytäkirja
- automaattisen sammutuslaitteiston ja paloilmoitinlaitteiston tarkastuspöytäkirja
- paloviranomaisen tarkastuspöytäkirja

RAKENNUSTA TAI SEN OSAA EI SAA OTTAA KÄYTTÖÖN ENNEN KUIN SE ON LOPPUKATSELMUKSESSA KÄYTTÖÖN HYVÄKSYTTY.