

Muurame kunta

VALVONTAKORTTI

Rakennusvalvonta

(MRL 150 f §, MRA, MRA 73 §, MRA 77 §, YM5/601/2015)

VASTUUHENKILÖ VARMENTAA TARKASTUKSEN ALLEKIRJOITUKSELLAAN.

Työvaiheiden osittaiset tarkastukset vastuuhenkilö merkkää lomakkeen "osittaiset tarkastukset"- kohtaan

Rakennuspaikka	Osoite	Lupanumero
Pääsuunnittelija PS	LVI- suunnittelija	RAK- suunnittelija
Vastaavatyönjohtaja VTJ	Kvv- työnjohtaja KVVVTJ	Iv- työnjohtaja IVTJ
Erityisalantöyönjohtaja ERTJ		

	Työvaihe		pvm	Vastuuhenkilön allekirjoitus
1. Rakennustyön aloittaminen VTJ	1.1	Osapuolet ovat tutustuneet lupapäätökseen ja lupakuviin		
	1.2	Lupaehdoissa ennen aloittamista määrättyt velvoitteet on toteutettu		
	1.3	Rakennuslupa on lainvoimainen		
	1.4	Vastaava työnjohtaja on hyväksytty		
	1.5	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettu rakennusvalvontaan		
2. Sijainti ja korkeusasema VTJ	2.1	Rakennuksen paikka ja korkeusasema merkitty		
	2.2	Korkeusasema on ympäristöön sopiva		
3. Perustus ja runko VTJ	3.1	Pääsuunnittelijan läpikäymät rakennepiirustukset on esitetty/ toimitettu rakennusvalvontaan		
	3.2	Maapohjan ja täyttötöyön materiaalit, kelpoisuus ja tiiveys on tarkastettu		
	3.3	Sijaintikatselmus suoritettu (jos vaadittu lupapäätöksessä)		
	3.4	Perustusten rakenteet sekä routasuojaukset tarkastettu		
	3.5	Salaojajärjestelmä ja salaojasoran laatu on tarkastettu		
	3.6	Käytetty kapillaarisen vedennousun estävää soraa / sepeliä lattiarakenteen alapuolella		
	3.7	Perustusten ja rungon liittymät tarkastettu		
	3.8	Kantavat rakenteet tarkastettu		
	3.9	Lämmöneristeet asennuksineen tarkastettu		
	3.10	Tuulensuoja, höyryn/ ilmansulku asennuksineen tarkastettu		

	3.11	Julkisivujen taustojen tuuletukset tarkastettu		
	3.12	Ikkunat, ulko-ovet, vesipellit tarkastettu		
	3.13	Lämmöneristys- ja julkisivutöissä käytettyjen materiaalien kelpoisuus on varmistettu		
4. Kosteuden-eristys- ja veden-eristystyöt VTJ	Työvaiheet		pvm	Vastuuhenkilön allekirjoitus
	4.1	Maata vasten olevien rakenteiden eristystyöt on tarkastettu		
	4.2	Märkätilojen rakenteet ja vesieristykset on tarkastettu		
	4.3	Pinnoituskelpoisuus on varmistettu ennen pinnoitustöitä		
	4.4	Kosteuden- ja vedeneristystöissä käytettyjen materiaalien kelpoisuus on varmistettu		
	Työvaihe		pvm	vastuuhenkilön allekirjoitus
5. Yläpohja- ja Vesikattotyö VTJ	5.1	Aluskatteen asennustyö, vesikate ja läpiviennit on tarkastettu		
	5.2	Harjalle ja/tai päätyihin on järjestetty riittävä tuuletus		
	5.3	Vesikattotöissä käytettyjen materiaalien kelpoisuus on varmistettu		
	Työvaihe		pvm	vastuuhenkilön allekirjoitus
6. Paloturvallisuus	6.1	Tulisijat ja hormit ovat suunnitelmien ja määräysten mukaiset, tuennat, suojaetäisyydet ja vakavuus tarkastettu		
		Tulisijan hormin kantokyky on varmistettu valmistajalta		
		Korvausilman saanti on varmistettu		
	6.2	Osastoivat rakenteet/ rakenneosat on tarkastettu		
7. Käyttö- ja huolto-turvallisuus VTJ	Työvaiheet		pvm	Vastuuhenkilön allekirjoitus
	7.1	Vesikaton varusteet on asennettu (SuomenRakMk F2)		
	7.2	Käyttöturvallisuuteen liittyvissä töissä käytettyjen materiaalien kelpoisuus on varmistettu		
	Työvaiheet		pvm	IVTJ allekirjoitukset
8. Ilmanvaihtolaitteet IVTJ	8.1	Pääsuunnittelijan läpikäymät iv-suunnitelmat ovat toimitettu rakennusvalvontaan ja ovat käytettävissä työmaalla		
	8.2	Ilmanvaihtojärjestelmän osien kelpoisuus ja asennustyöt on tarkastettu		
	8.3	Ilmamäärät on säädetty, äänitasot mitattu ja siitä on laadittu pöytäkirja		
	8.4	Iv-laitteiden käyttö- ja huolto-ohjeet on laadittu ja liitetty talon käyttö- ja huolto-ohjeeseen		
	8.5	Suunnitelmista poikkeamisista on tehty muutospiirustukset		

9. Kiinteis- tön vesi- ja viemäri- laitteet KVVTJ	Työvaiheet		pvm	KVVTJ allekirjoitukset
	9.1	Pääsuunnittelijan läpikäymät kvv- suunnitelmat on toimitettu rakennusvalvontaan ja ovat käytettävissä työmaalla		
	9.2	Haja-asutusalueella rakennuksen jätevesi- käsittelyjärjestelmään liittyvät työt on tarkastettu		
	9.3	Ulkopuoliset ja sisäpuoliset vesi- ja viemärijohdot tarkastettu		
	9.4	Painekokeet on pidetty		
	9.5	Vesi- ja viemärijärjestelmän osien kelpoisuus on tarkastettu		
	9.6	vesikalustetarkastus on suoritettu		
	9.7	Suunnitelmista poikkeamisista on tehty muutospiirustukset		
10. Lämmi- tyslait- teet ERTJ	Työvaiheet		pvm	ERTJ allekirjoitukset
	10.1	Pääsuunnittelijan läpikäymät suunnitelmat on toimitettu rakennusvalvontaan ja on käytettävissä työmaalla		
	10.2	verkon painekokeet on tehty, vesimäärät ja lämpötilat on perussäädetty		
	10.3	jakotukit ja säätölaitteet on sijoitettu helppopääsyisiin paikkoihin ja niiden alle on sijoitettu tiivis kaukalo		
	10.4	Suunnitelmista poikkeamisista on tehty muutospiirustukset		
11. Sähkötyöt	Vastaava työnjohtaja on varmistanut, että sähkölaitteista on hyväksytty käyttöönottotarkastus pöytäkirja			VTJ tai rakennuttaja
12. Käyttö- ja huolto-ohjeet liitteineen	Työvaiheet		pvm	allekirjoitus
	12.1	Vastaava työnjohtaja on tarkastanut, että käyttö- ja huolto-ohje on laadittu, käytönopastus saatu, rakennuslupa, päivitetty ARK, RAK, LVIS-suunnitelmat, kone-, laite-, materiaalitiedot on koottu kansioihin ennen käyttöönottoa ja on tarvittaessa esitettävissä rakennusvalvonnan edustajalle		VTJ
	12.2	Työmaalla tuotekansioon on kerätty talteen tarvikkeiden kelpoisuustodistukset ja niiden hyväksyntää koskevat merkinnät		VTJ, IVTJ, KVVTJ, ERTJ

	12.3	Rakennustuotteet tulee olla CE- merkittyjä rakennustuoteasetuksen mukaisesti. Tuotteen käytettävyys aiottuun rakennuskohteeseen on aina arvioitava erikseen aiotun käytön, paikallisten olosuhteiden ja rakentamismääräysten vaatimusten perusteella. Vastaavatyönjohtaja, kvv-,iv-, erityisalanjohtajat ja rakennuttaja tarkastaa ja varmentaa nimikirjoituksellaan tarkastuskirjaan, että rakentamiseen käytetyt rakennustuotteet ovat rakennustuoteasetuksen mukaan CE- merkittyjä		VTJ, IVTJ, KVVTJ, ERTJ/ rakennuttaja
13.		Harmaan talouden torjunta: Rakennuttajan esitettävä käyttöönotto- ja loppukatselmuksessa verohallinnolta saamansa todistus, että tiedonantovelvollisuus on täytetty. (HE92/2012 veromenettelystä annetun lain ja työturvallisuuslain muuttamisesta, alustava lain 1.7.2014 jälkeen tehdyistä töistä)		VTJ/ rakennuttaja
14. Raken- nus- paikan viimeis- tely ja loppukat selmus	Työvaiheet		pvm	VTJ allekirjoitus
	14.1	Pintavedet on ohjattu pois rakennuksen viereltä aiheuttamatta haittaa naapurille		
	14.2	Kattovesikourut ja syöksytorvet ovat asennettu oikein ja ovat puhdistettavissa, Katolta tulevat sade- ja sulamisvedet eivät pääse imeytymään rakennuksen perustuksiin eikä kulkeudu naapurin tontille		
	14.3	Maanpinnan korot tarkastettu ja maanpinta viettää rakennuksesta pois päin ja sen kaltevuus on 3metrin matkalla vähintään 1:20		
	14.4	Tarkastusasiakirja on täytetty kaikilta osiltaan ja kopio luovutettu rakennusvalvontaviranomaiselle		
	Mikäli tarkastusasiakirjan yhteenveto täytetty asiallisesti tähän asti ja toimitettu rakennusvalvontaan, loppukatselmuksen voi tilata rakennusvalvonnasta			

Vastuuhenkilöiden/ Viranomaisten huomautukset eri pöytäkirjoissa